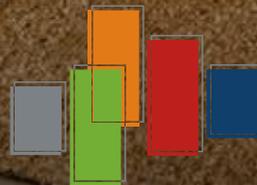


UN NUEVO NIVEL  
DE DEPARTAMENTOS



EDIFICIO CARRIÓN

CARRIÓN 1507 - INDEPENDENCIA



## DISFRUTA CADA DÍA UNA VIDA DE BARRIO

Edificio Carrión cuenta con departamentos de 1 y 2 dormitorios, espacios pensados en la vida de hoy, con un diseño que marca la diferencia por su distribución funcional y terminaciones de gran calidad.

Situado en un barrio tradicional que mezcla nuevos y modernos servicios con una excelente conectividad al centro de Santiago.





## CALIDAD EN CADA DETALLE

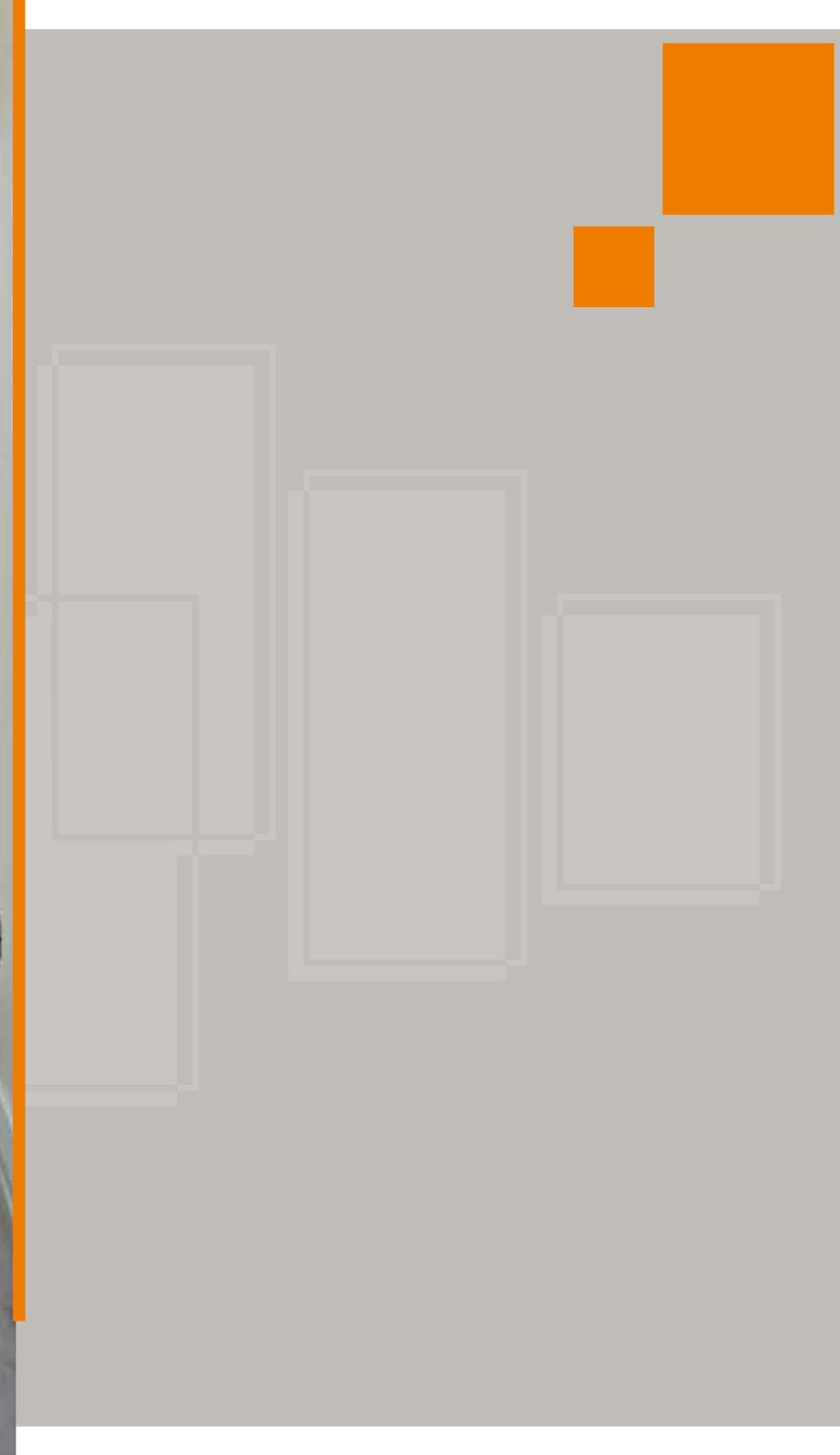
Departamentos con un alto nivel de terminaciones y un elegante diseño de mobiliario pensado en tu comodidad.

- Puerta de acceso al departamento HPL veta tipo madera con sistema de seguridad
- Piso fotolaminado Kamet Oak en hall de acceso, living, comedor, cocinas integradas y dormitorios
- Muebles con cubierta de cuarzo y retorno de muro con vidrio repintado
- Suite de electrodomésticos marca Teka compuesta por encimera vitrocerámica, campana retráctil y horno eléctrico
- Ventanas con marco de PVC y cristal termopanel
- Terrazas con barandas de cristal

## ALTO ESTÁNDAR EN TODO TU DEPARTAMENTO

- Pavimento y revestimiento en muros de gres porcelánico
- Mueble con lavamanos individual, grifería y cubierta de loza
- WC con sistema dual







LOUNGE

## ESPACIOS COMUNES PARA DISFRUTAR

En Edificio Carrión diseñamos amplios espacios de moderno diseño y absolutamente equipados para celebrar con tu familia y amigos.

- Piscina en primer piso
- Salón gourmet con estar decorado
- 4 quinchos equipados en primer piso
- Sala de Cowork
- Gimnasio equipado
- Lavandería
- Bicileteros





PISCINA EN PRIMER PISO







# CERCA DE TODO LO QUE NECESITAS

Vive en un barrio residencial y de tradición.

Edificio Carrión cuenta con una excelente ubicación en Independencia. Cercano a 2 líneas de metro, centros comerciales, hospitales, a minutos del centro de la ciudad y todo lo que necesitas para hacer tu vida más cómoda.



PAZ

## ¿Por qué comprar un departamento en Inmobiliaria Paz es la mejor opción para invertir?

### Excelentes Ubicaciones

Desarrollamos nuestros proyectos en sectores de alta demanda para vivir, con fáciles accesos, conectividad, cercanía a servicios y variados comercios en sus entornos. Este factor es relevante a la hora de tomar la decisión de invertir, pues aumenta la plusvalía y disminuye la vacancia de tu departamento.

### Alta plusvalía y rentabilidad

Debido a que los departamentos tienen una alta plusvalía, invertir en ellos es seguro y beneficioso a largo plazo, ya que el valor de tu patrimonio aumenta en el tiempo. Adicionalmente la demanda por arriendos y sus precios van al alza, lo cual se traduce en una mayor rentabilidad para el inversionista.



### Respaldo PAZ

Somos una Inmobiliaria de amplia trayectoria y presencia en el mercado, con más de 30.000 departamentos entregados. Nuestros proyectos poseen un alto estándar de terminaciones y espacios comunes, situados en ubicaciones estratégicas, convirtiéndolos en la mejor opción para invertir.



### Foco en la calidad

Ponemos nuestro expertise para desarrollar los mejores proyectos inmobiliarios. Elegir un departamento Paz es escoger diseño, alto estándar en terminaciones y durabilidad de sus materiales -lo que se traduce en un menor gasto de mantención- y espacios comunes de primer nivel, convirtiéndolo en un producto atractivo, tanto para el inversionista como para el futuro arrendatario.



### Asesoría y acompañamiento

Contarás siempre con una atención personalizada entregada por nuestro equipo profesional de Ejecutivos, para orientar, educar y responder todas tus consultas. Además, te acompañamos en todo el proceso de escrituración, para que encuentres el financiamiento más conveniente para tu inversión.



[www.paz.cl](http://www.paz.cl)





-  HIPÓDROMO CHILE
-  ESTADIO SANTA LAURA
-  CEMENTERIO GENERAL
-  CERRO BLANCO
-  MALL BARRIO INDEPENDENCIA

EDIFICIO: Carrión 1.507, Independencia.



[www.paz.cl](http://www.paz.cl)

