



EDIFICIO

SAN FRANCISCO 211



Proyecta tu futuro en edificio San Francisco 211

Te invitamos a descubrir una nueva propuesta de Paz para invertir bien, pensando en tu futuro:

Edificio San Francisco 211. Departamentos Home Studio, 1 y 2 dormitorios con características únicas, detalles innovadores y atributos que lo convierten en tu gran elección.

Conócelo hoy, y toma una excelente decisión para los próximos años.

Diseño e innovación en todos sus rincones

- Piso SPC en hall de acceso, living, comedor, cocinas integradas y dormitorios
- Moderno diseño de cocina con cubierta de cuarzo
- Suite de electrodomésticos compuesto por vitrocerámica con 2 y 3 zonas de cocción (según tipología), campana retráctil y horno eléctrico
- Ventanas con marco de PVC blanco y cristales termopanel en todo el departamento
- Terraza con barandas de cristal y pavimento de gres porcelánico





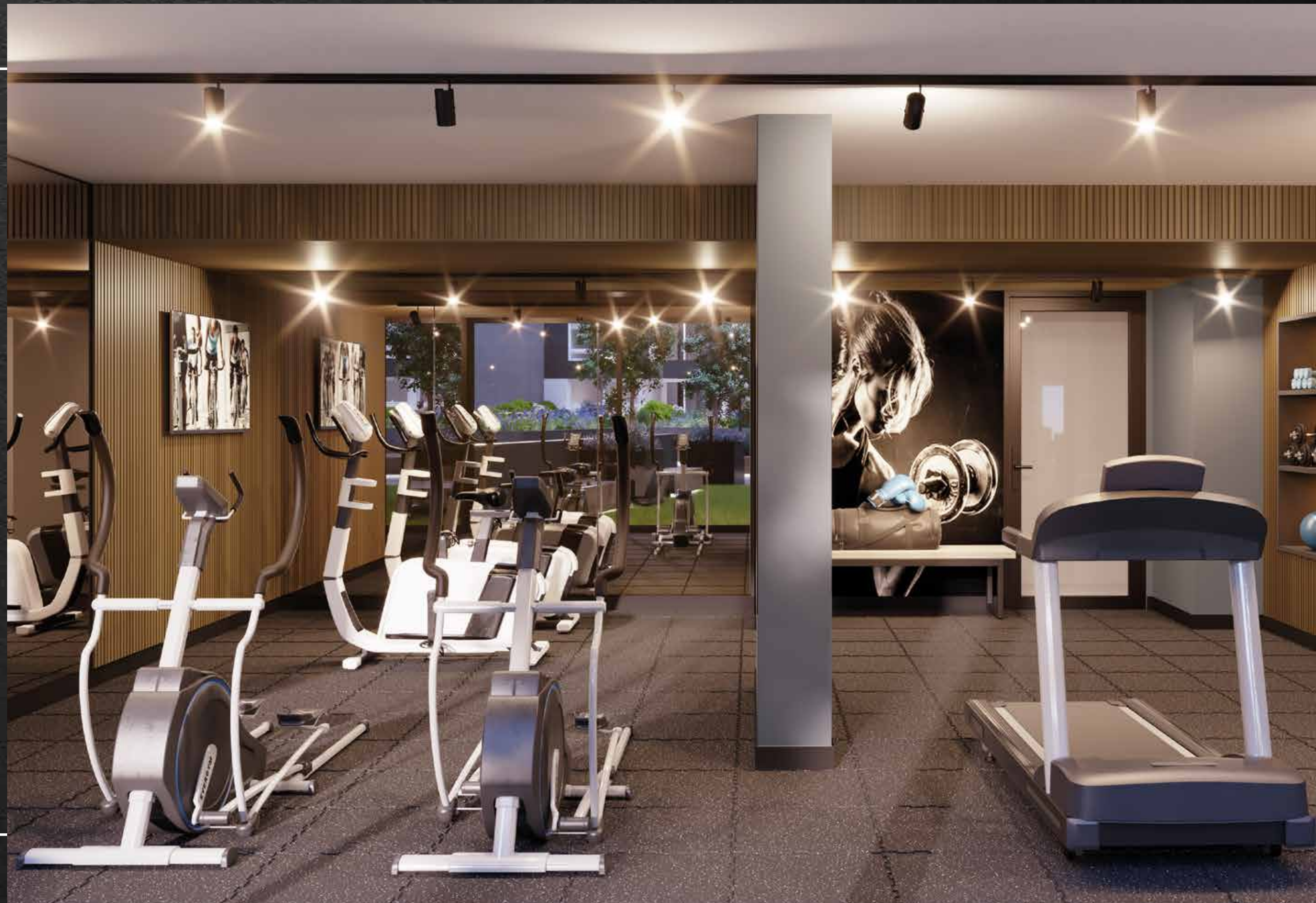


Diseño en cada espacio de tu departamento

- Receptáculo de ducha con mampara de cristal templado
- Baño principal y secundario con pavimento gres porcelánico
- Baños con mueble con lavamanos individual y cubierta de loza
- WC con sistema dual de ahorro de agua

Espacios comunes para disfrutar al máximo

- 2 salones gourmet decorados en 1er. piso
- Terraza panorámica en azotea con 4 zonas barbecue, equipadas con parrillas a gas, mesas y bancas revestidas en granito
- Piscina en azotea
- Self-service gym equipado con maquinaria profesional M4 Fitness o similar





Diseñado para las personas y sus mascotas

Espacios comunes para disfrutar al máximo

- Pet Spa climatizado
- Sala cowork decorada en 1er. piso
- Sala para delivery
- Sala de lavandería
- Bicicleteros para 194 bicicletas con acceso con tarjeta magnética y control por cámaras, y equipado con kit de mantención
- Estacionamiento y bodega para mudanzas en 1er. piso













Conectado desde el corazón de Santiago

La ubicación de edificio San Francisco 211 es uno de sus grandes atributos, ya que está a pocas cuadras de la Línea 1 del Metro en estación Santa Lucía, más todo el transporte público disponible.

En sólo unos pocos minutos de caminata, se llega a lugares tan interesantes como el barrio París-Londres, Cerro Sta. Lucía, restaurantes, museos, centros comerciales, servicios y mucho más.





¿Por qué comprar un departamento en Inmobiliaria Paz es la mejor opción para invertir?



Excelentes ubicaciones

Desarrollamos nuestros proyectos en sectores de alta demanda para vivir, con fáciles accesos, conectividad, cercanía a servicios y variados comercios en sus entornos. Este factor es relevante a la hora de tomar la decisión de invertir, pues aumenta la plusvalía y disminuye la vacancia de tu departamento.



Alta plusvalía y rentabilidad

Debido a que los departamentos tienen una alta plusvalía, invertir en ellos es seguro y beneficioso a largo plazo, ya que el valor de tu patrimonio aumenta en el tiempo. Adicionalmente la demanda por arriendos y sus precios van al alza, lo cual se traduce en una mayor rentabilidad para el inversionista.



Respaldo PAZ

Somos una Inmobiliaria de amplia trayectoria y presencia en el mercado, con más de 30.000 departamentos entregados. Nuestros proyectos poseen un alto estándar de terminaciones y espacios comunes, situados en ubicaciones estratégicas, convirtiéndolos en la mejor opción para invertir.



Foco en la calidad

Ponemos nuestro expertise para desarrollar los mejores proyectos inmobiliarios. Elegir un departamento Paz es escoger diseño, alto estándar en terminaciones y durabilidad de sus materiales -lo que se traduce en un menor gasto de mantención- y espacios comunes de primer nivel, convirtiéndolo en un producto atractivo, tanto para el inversionista como para el futuro arrendatario.



Asesoría y acompañamiento

Contarás siempre con una atención personalizada entregada por nuestro equipo profesional de Ejecutivos, para orientar, educar y responder todas tus consultas. Además, te acompañamos en todo el proceso de escrituración, para que encuentres el financiamiento más conveniente para tu inversión.



www.paz.cl



-  Metro U. de Chile (Línea 1)
-  Metro Santa Lucía (Línea 1)
-  Barrio París-Londres
-  Alameda
-  Cerro Santa Lucía
-  Supermercado
-  Iglesia San Francisco
-  Palacio de La Moneda
-  Teatro Coliseo



Dirección edificio: San Francisco 211, Santiago Centro

   www.paz.cl

