



SEVEN
edificio

AV. HOLANDA 3640 | ÑUÑO A

SÉ PARTE DE UN BARRIO LLENO DE CULTURA Y ENTRETENCIÓN



HALL DE ACCESO

VIDA DE BARRIO EN UN SECTOR ÚNICO

Departamentos de **1, 2 y 3** dormitorios con diseño de vanguardia en cada uno de sus espacios, donde resaltan sus detalles y terminaciones que privilegian la funcionalidad para una vida más cómoda y de calidad.





DETALLES PARA GRANDES MOMENTOS

El moderno diseño de las cocinas de Edificio Seven, pensado en optimizar el espacio, destaca por terminaciones de prestigiosas marcas, además de incorporar una puerta corredera (según tipología) para integrar la cocina cuando tú quieras.

- Suite de electrodomésticos Teka compuesta por encimera vitrocerámica, campana retráctil, horno eléctrico, microondas, lavavajillas y refrigerador panelable (según tipología).
- Ventanas con marco PVC folio antracita y cristal termopanel.
- Terrazas con barandas de cristal y pavimento de gres porcelánico.

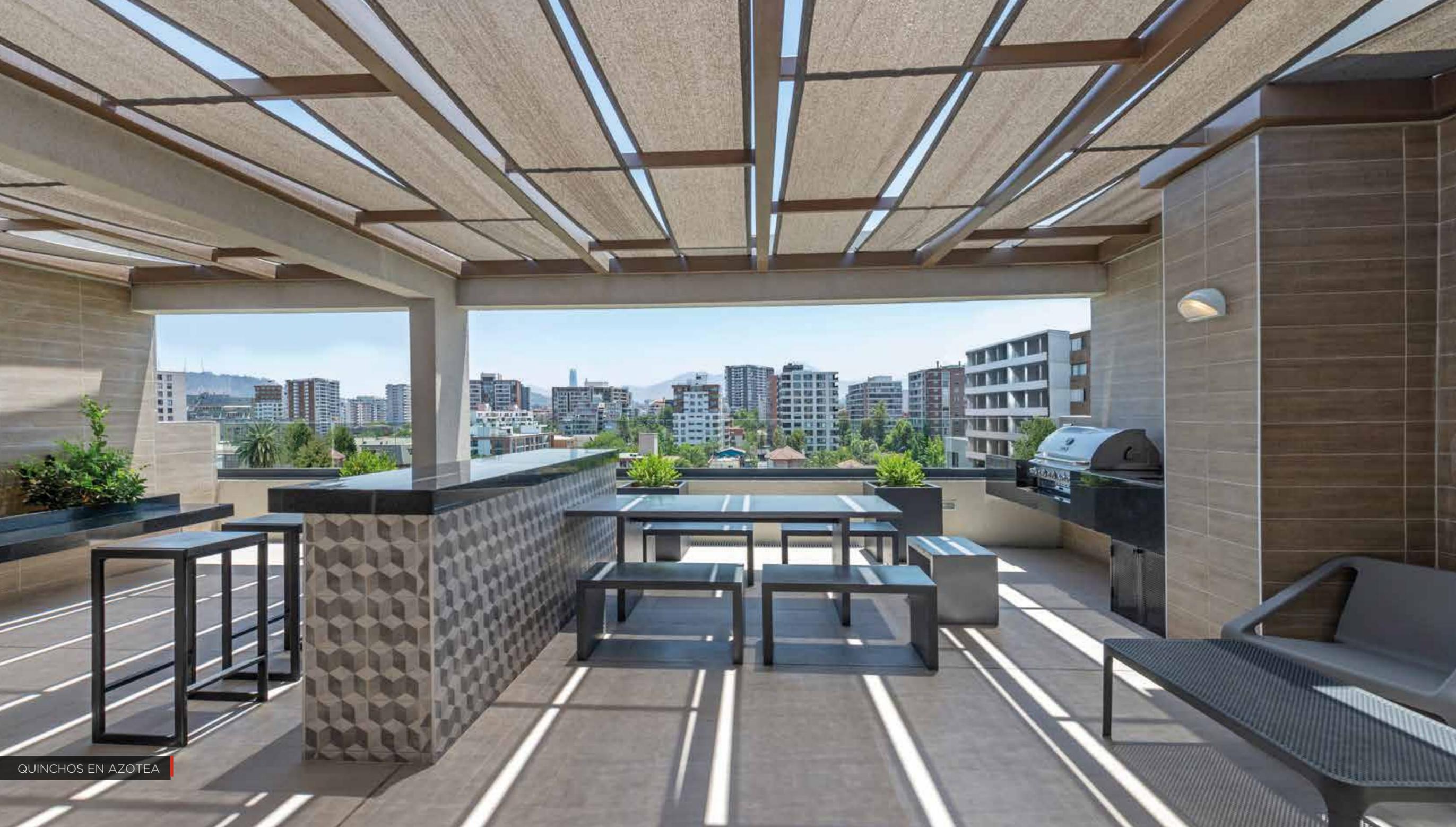






**DISEÑO PENSADO
PARA CADA LUGAR**

- Baño principal con pavimento de gres porcelánico MK.
- Grifería Tebisa.
- Mueble con cubierta de losa, lavamanos individual.
- WC con sistema dual MK.



QUINCHOS EN AZOTEA

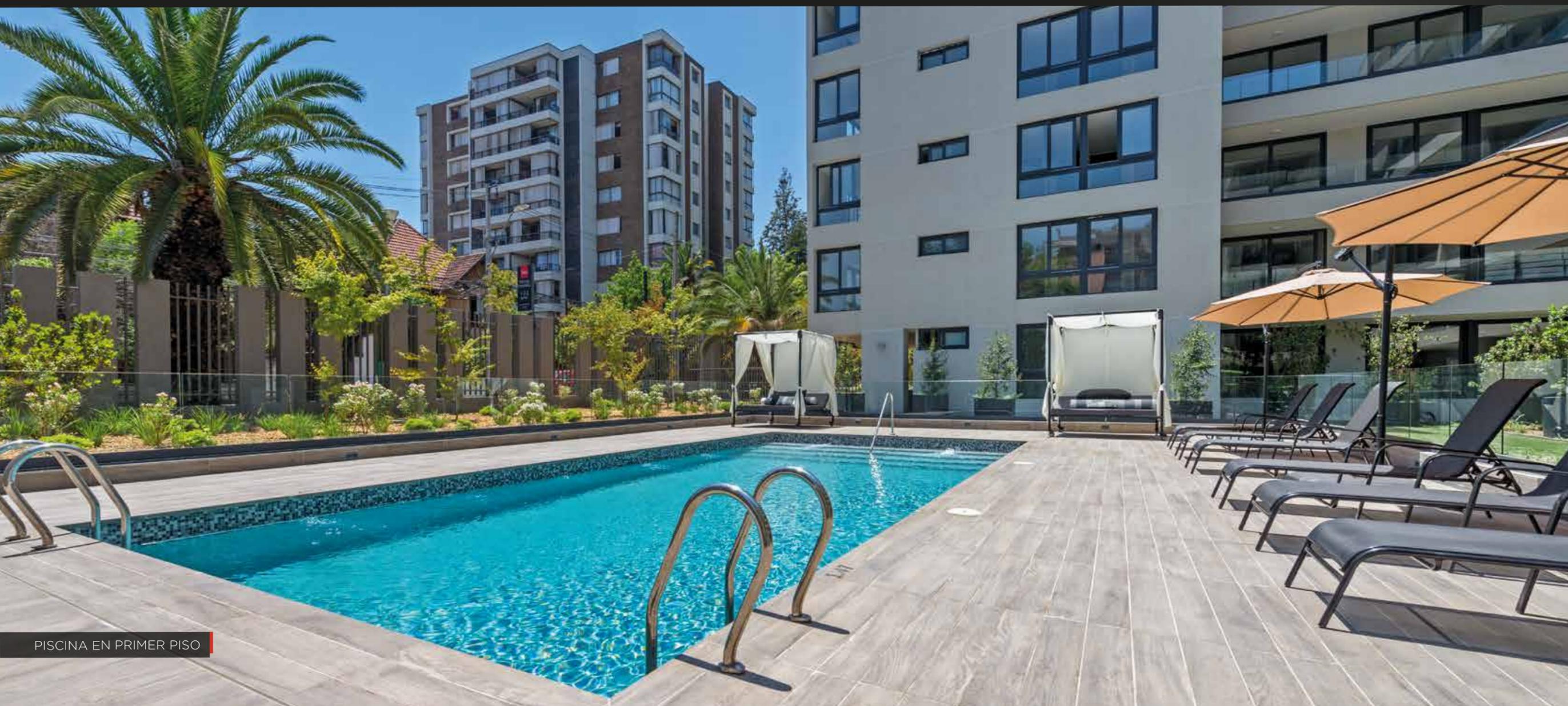
ESPACIOS PARA EXPERIENCIAS ÚNICAS

Cada espacio fue pensado para integrarse a la arquitectura del edificio, potenciando el diseño y amplitud para otorgarte comodidad en todo momento.

- Patio interior de 7 pisos de altura
- Piscina en primer piso
- Coffee Lounge
- Salón Gourmet
- Terrazas panorámicas en azotea
- Sala de niños decorada
- Self-Service Gym
- Lavandería de autoservicio equipada
- Bicicleteros



COFFE LOUNGE



PISCINA EN PRIMER PISO



SELF-SERVICE GYM



SALA DE JUEGOS PARA NIÑOS



CULTURA Y ENTRETENCIÓN

La ubicación de Edificio Seven es otro de sus atributos,

al estar a pasos de Plaza Ñuñoa, restaurantes, teatro,

la nueva estación de Metro Chile España y una excelente

conectividad con Santiago. Ideal para disfrutar una vida de barrio

y los panoramas de esta gran comuna.

¿Por qué comprar un departamento en Inmobiliaria Paz es la mejor opción para invertir?



Excelentes Ubicaciones

Desarrollamos nuestros proyectos en sectores de alta demanda para vivir, con fáciles accesos, conectividad, cercanía a servicios y variados comercios en sus entornos. Este factor es relevante a la hora de tomar la decisión de invertir, pues aumenta la plusvalía y disminuye la vacancia de tu departamento.



Alta plusvalía y rentabilidad

Debido a que los departamentos tienen una alta plusvalía, invertir en ellos es seguro y beneficioso a largo plazo, ya que el valor de tu patrimonio aumenta en el tiempo. Adicionalmente la demanda por arriendos y sus precios van al alza, lo cual se traduce en una mayor rentabilidad para el inversionista.



Respaldo PAZ

Somos una Inmobiliaria de amplia trayectoria y presencia en el mercado, con más de 30.000 departamentos entregados. Nuestros proyectos poseen un alto estándar de terminaciones y espacios comunes, situados en ubicaciones estratégicas, convirtiéndolos en la mejor opción para invertir.



Foco en la calidad

Ponemos nuestro expertise para desarrollar los mejores proyectos inmobiliarios. Elegir un departamento Paz es escoger diseño, alto estándar en terminaciones y durabilidad de sus materiales -lo que se traduce en un menor gasto de mantención- y espacios comunes de primer nivel, convirtiéndolo en un producto atractivo, tanto para el inversionista como para el futuro arrendatario.



Asesoría y acompañamiento

Contarás siempre con una atención personalizada entregada por nuestro equipo profesional de Ejecutivos, para orientar, educar y responder todas tus consultas. Además, te acompañamos en todo el proceso de escrituración, para que encuentres el financiamiento más conveniente para tu inversión.



www.paz.cl



-  Municipalidad de Ñuñoa
-  Teatro UC
-  Parque Casa de la Cultura
-  Centro Médico UC
-  Colegio Manuel de Salas
-  Campus Oriente UC
-  Boulevard Plaza Ñuñoa
-  Comercios y Servicios
-  Líder

